



Актуальная  
редакция

Российская Федерация  
Ивановская область  
Ильинский муниципальный район  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АНЬКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

**Совет Аньковского сельского поселения**  
третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 21.11.2018г. №167.  
с.Аньково

**Об установлении с 1 января 2019 года земельного налога  
на территории Аньковского сельского поселения**

*(с изменениями и дополнениями внесенными решениями Совета Аньковского сельского поселения  
от 27.11.2019г. №206; от 16.02.2022г. №61, от 26.04.2023г. №100, от 19.07.2023г. №106, от 27.12.2023г. №116)*

Руководствуясь ст.12, ст.15, Налогового кодекса Российской Федерации (часть первая) №146-ФЗ от 31.07.1998г., ст.394 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) №117-ФЗ от 05.08.2000г., в соответствии с п.2 ч.1 ст.14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Аньковского сельского поселения, Совет Аньковского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года земельный налог на территории Аньковского сельского поселения.

2. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства – 0,3%;

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) – 0,3%;\*  
*(\*п.п. 2 в редакции решения Совета от 27.11.2019г. №206)*

3) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» – 0,3%;\*  
*(\*п.п. 3 в редакции решения Совета от 27.11.2019г. №206)*

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд – 0,3%;

- 5) занятых под объектами областных бюджетных учреждений здравоохранения и используемыми для осуществления уставной деятельности данных учреждений – 1,0%;
- 6) занятых под объектами общеобразовательных муниципальных учреждений и используемыми для осуществления уставной деятельности данных учреждений – 1,0%;
- 7) в отношении прочих земельных участков – 1,5%.

4. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций первый квартал, второй квартал, и третий квартал календарного года.

5. Установить для налогоплательщиков-организаций срок уплаты земельного налога не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплату авансовых платежей по земельному налогу в сроки не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.\*

(\* абзац в редакции решения Совета от 26.04.2023г. №100)

По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового Кодекса РФ.\*

(\*п. 5 в редакции решения Совета от 16.02.2022г. №61)

6. Льготами по уплате земельного налога пользуются категории льготников предусмотренные п.5 ст.391 и ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) №117-ФЗ от 05.08.2000г. в редакции Федерального закона РФ №141-ФЗ от 29.11.2004г.

7. Освободить от уплаты земельного налога:

- 1) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;
- 2) учреждения культуры и органы местного самоуправления Аньковского сельского поселения Ильинского муниципального района, имеющие земельные участки на территории Аньковского сельского поселения под объектами, входящими в состав Реестра имущества Аньковского сельского поселения;\*

(\*п.п. 2 в редакции решений Совета от 19.07.2023г. №106, от 27.12.2023г. №116)

3) граждан, имеющих в семье трёх и более несовершеннолетних детей.

9. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.\*

(\*абзац в редакции решения Совета от 27.11.2019г. №206)

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренном пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.\*

(\*абзац введен решением Совета от 27.11.2019г. №206)

В случае возникновения (утраты) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, налогоплательщик обязан после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган.

10. Признать утратившим силу решение Совета Аньковского сельского поселения от 28.10.2015г. №21 «Об установлении земельного налога на территории Аньковского сельского поселения».

11. Опубликовать настоящее Решение в газете «Звезда» до 1 декабря 2018 года.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Аньковского сельского поселения:

Ю.В.Лошкарёв

Председатель Совета Аньковского сельского поселения:

А.Н.Дмитренко